

Aan de bewoners van
Grondmolen 1 t/m 74
Standerdmolen 1 t/m 52
Torenmolen
Lage Molen

datum 21 november 2022
behandeld door F.H. Ruijzing
ons kenmerk 2021-0041217
telefoon 14-078
onderwerp Definitief ontwerp
herinrichting Grondmolen,
Standerdmolen, Torenmolen en
Vijzellaan/Wieklaan.

Geachte heer / mevrouw,

Deze brief informeert u over de afronding van de inspraakprocedure voor de nieuwe inrichting van de straten Grondmolen huisnr. 1 t/m 74, Standerdmolen huisnr. 1 t/m 52, Torenmolen en gedeelte Vijzellaan en Wieklaan en geeft u een indicatie wanneer de werkzaamheden starten.

Inspraak tot op heden

Voor de nieuwe inrichting van de wijk is een inspraakprocedure doorlopen. Tijdens het eerste bezoek aan de wijk in december 2021 hebben we u geïnformeerd over de onderhoudsplannen. U kon toen aangeven wat u van de voorgestelde straatinrichting vond. De opgehaalde informatie is verwerkt in een schetsontwerp. Daar kon u in mei 2022 op reageren. Er kwamen veel reacties en die zijn zoveel als mogelijk verwerkt in een voorlopig ontwerp. Het voorlopig ontwerp lag – samen met het verslag van alle reacties en aanpassingen - in de zomerperiode ter inzage en u kon reageren op de wijzigingen die we hadden aangebracht.

Alle bovengenoemde stappen hebben wij steeds bekendgemaakt via een brief aan huis, de gemeentelijke website en het gemeentenuws in huis-aan-huis blad De Klaroen.

Belangrijkste aanpassingen ten opzichte van het voorlopig ontwerp

Van de vele reacties uit de wijk zijn de belangrijkste aanpassingen ten opzichte van het voorlopig ontwerp van 8 juli 2022 hieronder kort opgesomd:

- 1) De rijweg in de Vijzellaan – Wieklaan is aangepast naar 5,50 meter breed;
- 2) Het fietspad langs de Vijzellaan is overal 3,50 meter breed gemaakt;
- 3) Op de Vijzellaan voor de Lage Waard is een strook toegevoegd in grasbetontegels en een schuine band, voor het in- en uitstappen van schoolkinderen;
- 4) Tegelpad achter woningen Torenmolen 2 en 87 t/m 105 is komen te vervallen.
- 5) Voorgestelde bomenrij tussen het fietspad Vijzellaan en rijweg is vervangen voor een haag.

Afronding inspraakprocedure

De inspraakprocedure is nu afgerond. Het college van burgemeester en wethouders heeft het definitief ontwerp op 15 november 2022 vastgesteld.

Alle documenten liggen één week ter inzage van woensdag 23 november 2022 tot en met woensdag 30 november 2022 in het gemeentehuis. U kunt bij de receptie vragen waar u

de stukken kunt vinden. U vindt ze ook terug op www.papendrecht.nl (gebruik zoekterm herinrichting Grondmolen) .

Herontwikkeling schoollocatie De Lage Waard

Vanaf het begin van het project heeft afstemming plaatsgevonden over de ontwikkelingen van de schoollocatie aan de Vijzellaan. Het vastgestelde ontwerp van het project Grondmolen e.o. wordt als uitgangspunt meegeven bij de verdere uitwerking ontwikkeling schoollocatie, zoals is gecommuniceerd met de wijk. Het vastgestelde ontwerp laat nog enige ruimte open voor een optimalisatie van de verkeersafwikkeling met name op eigenterrein, maar ook op het gedeelte tussen de hoofdentree van de school tot aan de Wieklaan.

Met de Lage Waard is afgesproken dat situaties van grootschalig busvervoer in toekomst zoveel mogelijk wordt vermeden. Hierbij wordt onderzocht of het mogelijk is om het aantal bussen te spreiden dan wel te laten vertrekken van een andere locatie.

Wanneer starten de werkzaamheden

Het definitief ontwerp wordt de komende tijd verder technisch uitgewerkt. Zodra de aannemer bekend is ontvangt u nadere informatie over de exacte uitvoeringsplanning en contactgegevens. De gemeente Papendrecht en de Lage Waard maken gezamenlijk afspraken over de fasering, bereikbaarheid en verkeersafwikkeling om de overlast zoveel als mogelijk te beperken.

Naar verwachting starten de werkzaamheden na de zomer van 2023.

Vooruitlopend op de werkzaamheden worden in de woonwijk nog diverse kabels en leidingen vervangen worden door de nutsbedrijven (Oasen, Stedin, KPN, Ziggo en KPN). Deze werkzaamheden worden niet in opdracht van de gemeente uitgevoerd. Informatie hierover ontvangt u van het betreffende nutsbedrijf.

Vragen?

De ervaring van de gemeente is dat tijdens een opknapbeurt in de wijk een aantal vragen regelmatig terugkomen. Op de website van de gemeente staan de meest gestelde vragen voor u gebundeld met daarop de reactie vanuit de gemeente. Mogelijk dat uw vraag hiermee op voorhand al beantwoord is.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Papendrecht,
namens dezen,
behandelend ambtenaar



F.H. Ruijzing

Via de QR-code
komt u op de
website voor de
meest gestelde
vragen



Kijk ook eens op:

www.herinrichtinggrondmolen.nl ,
www.herinrichtingstandermolen.nl
& www.herinrichtingtorenmolen.nl